

## Mietobjekt

Grosszügige 3.5 bis 4.5-Zimmerwohnung | Im Rossfeld 49 | 9494 Schaan



### Ihr Ansprechpartner

**ISA Immobilien Service AG**

FL-9494 Schaan

+423 232 68 36

info@immobilienservice.li

[www.immobilienservice.li](http://www.immobilienservice.li)

## Mietobjekt

Grosszügige 3.5 bis 4.5-Zimmerwohnung | Im Rossfeld 49 | 9494 Schaan



**Kaltmiete CHF 2'100.- | Nebenkosten Akonto CHF 250.-**

### **Was Sie über diese Wohnung wissen sollten**

Frisch renoviert | Zimmer 3.5 bis 4.5 | Schlafzimmer 1 | Badezimmer 2 | Wohnfläche ca. 121m<sup>2</sup> |  
Zustand Top | Bodenbeläge Feinstein, Parkett | Baujahr 1972

---

## Mietobjekt

Grosszügige 3.5 bis 4.5-Zimmerwohnung | Im Rossfeld 49 | 9494 Schaan



### Ausstattung und Besonderheiten dieser Wohnung

Keller, barrierefrei, Aufzug, Gäste Bad, Balkon, Bergpanorama, Einbauküche

Diese erstklassige, grosszügige 3.5 bis 4.5-Zimmer Wohnung im Herzen von Schaan besticht durch eine grossartige Wohnlage in unmittelbarer Nähe zu diversen Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und den Schulanlagen. Die hochwertige Renovierung für gehobene Ansprüche garantiert Wohnkultur auf höchstem Niveau. Die Materialisierung der Wohnungen sind geprägt von Klarheit, Vielfalt und Eleganz und schaffen ein intensives Erlebnis der Einheit von Licht und Raum.

Die wichtigsten Highlights:

- Grosszügiger Grundriss
- 4.5 Zimmer mit Raumteiler möglich
- Gediegener Schloss-Dielen-Parkett- & Plattenböden
- Leuchtspots zum dimmen in der gesamten Wohnung
- Viel Stauraum mittels Einbauschränke im Eingangsbereich
- Badezimmer en Suite mit Doppelwaschbecken, Regendusche & WC
- Gästebadezimmer mit Regendusche & WC
- Grosser Balkon mit Blick auf das Schweizer Bergmassiv
- Hochwertige Küche mit modernsten Geräten (Bora Pure Glaskeramikkochfeld)
- Tiefgaragenparkplätze à CHF 100.-
- Leichter, direkter Zugang zum Ortskern

## Mietobjekt

Grosszügige 3.5 bis 4.5-Zimmerwohnung | Im Rossfeld 49 | 9494 Schaan





